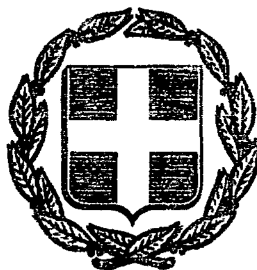


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 248

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1575/30 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου στο Ο.Τ. 84 που περικλείεται από τις οδούς Λέσβου, Ολυμπίας, Φυγαλείας και Ύδρας με το χαρακτηρισμό έκτασης ως χώρο κοινόχρηστου πράσινου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθμ. 183/1986 π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την αριθμ. 276/1986 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλατσίου.

5. Την αριθμ. 11/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών της 21ης συνεδρίασης στις 27.6.86, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γαλατσίου στο Ο.Τ. 84 που περικλείεται από τις οδούς Λέσβου, Ολυμπίας, Φυγαλείας και Ύδρας με το χαρακτηρισμό έκτασης ως χώρο παιδικής χαράς όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

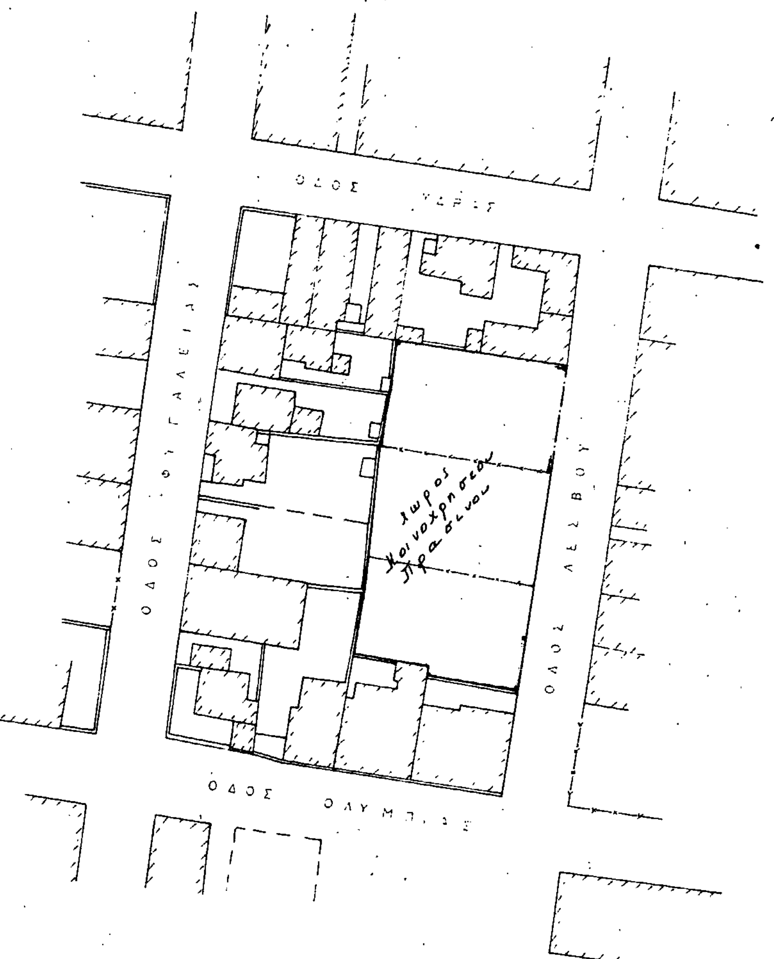
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαρτίου 1988

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
κλίμαξ 1:500





Αριθ. Χ 1128 (2)

Αναγνώριση του δρόμου που βρίσκεται στο οικοδ. τετράγωνο προϋπάρχοντος του 1923 μέσα στο εγκεκρ. ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 ΒΔ περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού Δ.Ε.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22Α') περί επαναφοράς σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του ΝΔ 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Το αρ. 20 του ΝΔ 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/16.8.23 περί σχεδίων πόλεων και την Ε 34/20014/16.6.77 της Υπηρεσίας Οικισμού σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923.

8. Το Χ 15466/88 έγγραφο του Τμ. Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών στο Συμβούλιο ΧΟΠ Νομαρχίας Αχαΐας όπου εκφράζεται η άποψή του για το θέμα.

9. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ως προϋπάρχοντα του έτους 1923 την οδό Λοχαγού Μενούνου όπως αυτή φαίνεται στο από Δεκέμβρη του 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Πολ/κού Μηχ/κού Γρηγορίου Ανδρεοσόπουλου εντός του οικ. τετραγώνου 1582 του εγκ. σχεδίου πόλης Πάτρας.

2. Η παρούσα ισχύει από την ημέρα υπογραφής της.

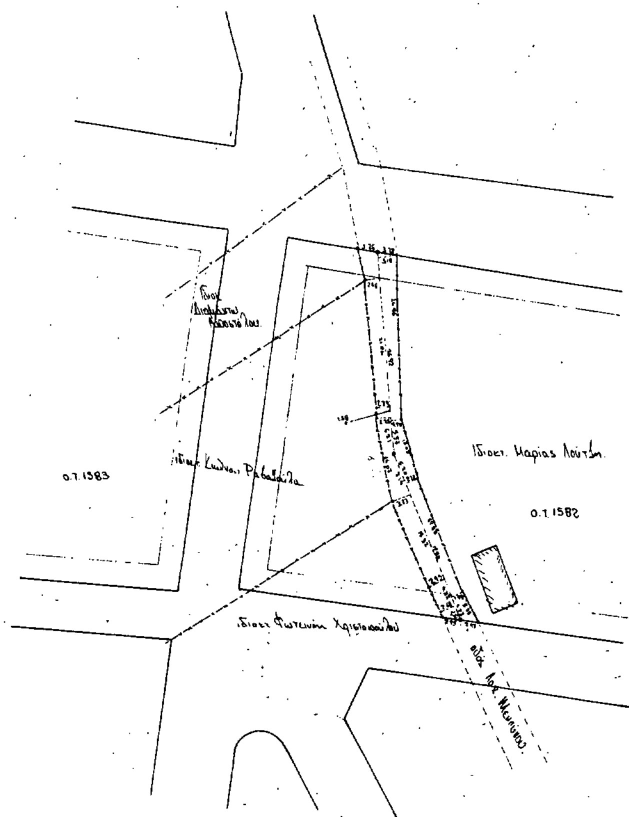
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

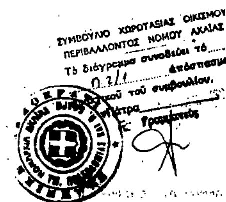
Πάτρα, 24 Φεβρουαρίου 1988

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας

ΧΡ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ





ΠΑΤΡΑ ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1987

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΔΡΕΟΣΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΓΡΗΓΟΡΗ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. Χ 1127 (3)

Χαρακτηρισμός της οδού που συνδέει τον οικισμό Αγ. Νικολάου Λεύκας με την επαρχιακή οδό Πατρών - Καλαβρύτων ως χυριοτέρας Κοινοτικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού Δημ. Έργων.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 1332/82 περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.8.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Την 8117/12.8.82 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας, περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στον Προϊστάμενο Πολεοδομίας.

8. Τις δ/ξεις του τελευταίου εδ. της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.Δ. της 24/31.5.85 ΦΕΚ 270 Δ.

9. Το Χ 866/88 έγγραφο του Τμ. Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών στο ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

10. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο απόσπασμα πρακτικού 2/88 θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό Μ. Σπηλαίου που συνδέει τον οικισμό Αγ. Νικολάου Λεύκας Δήμου Πάτρας με την επαρχιακή οδό Πατρών Καλαβρύτων ως χυριοτέρα κοινοτική.

Την παρούσα συνοδεύει τοπογραφικό σκαρίφημα στο οποίο η εν λόγω οδός περιγράφεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ'.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

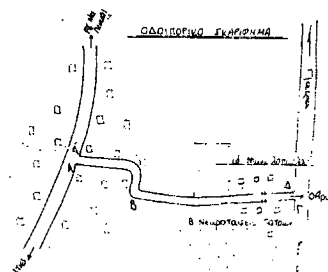
Πάτρα, 18 Φεβρουαρίου 1988

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας

ΧΡ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ





ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ = 6.498,40 μ²

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ:

ΓΔΕ = 70.50 x 9.00 : 2 = 317.25 μ²
ΓΕΖ = 88.00 x 36.40 : 2 = 1601.60 μ²
ΓΖΗ = 99.00 x 12.00 : 2 = 582.00 μ²
ΓΗΘΙ = (16.70 + 5.30) x 109.00 : 2 = 1199.00 μ²
ΓΙΑΒ = (8.00 + 46.00) x 103.90 : 2 = 2801.05 μ²
6.498,90 μ²

εργοδότης

έργο

θέση έργου

μελετητής

θέμα σχεδίου

κλίμακα

αριθμός σχ.

ημερομηνία

ο μηχανικός

Αριθ. ΤΠ/1109 (4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγίου Βασιλείου Κοινότητας Κάτω Κορακιάνας Ν. Κέρκυρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ΄/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτές συμπληρώθηκαν & τροποποιήθηκαν με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 11/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κάτω Κορακιάνας.

6. Τις αριθ. 10/87 & 1/1988 (θέμα 1ο) γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κέρκυρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Αναθεωρούμε τα όρια του οικισμού Αγίου Βασιλείου με στοιχεία 1, 2, 3 έως 10 και 12 έως 15 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και στις τροποποιήσεις του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 14.2.87.

δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ΄/23.2.87).

3. Ο οικισμός Αγ. Βασιλείου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες.

Α. Θέση στο χώρο:

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Ε. Μέγεθος: Μικρός.

Από δημοσιεύσεως της παρούσας παύει να ισχύει η από 28.1.1986 αριθμ. πρωτ. ΤΠ/830 απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 25 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΠΕΡΙΣΣΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/1109

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΤΩ ΚΟΡΑΚΙΑΝΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: "ΑΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ"
(ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)
(Π.Δ 14.2.84 ΦΕΚ 133Δ' 23.2.84)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——————— ΟΡΙΑ ΟΤΑ
—·—·—·— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

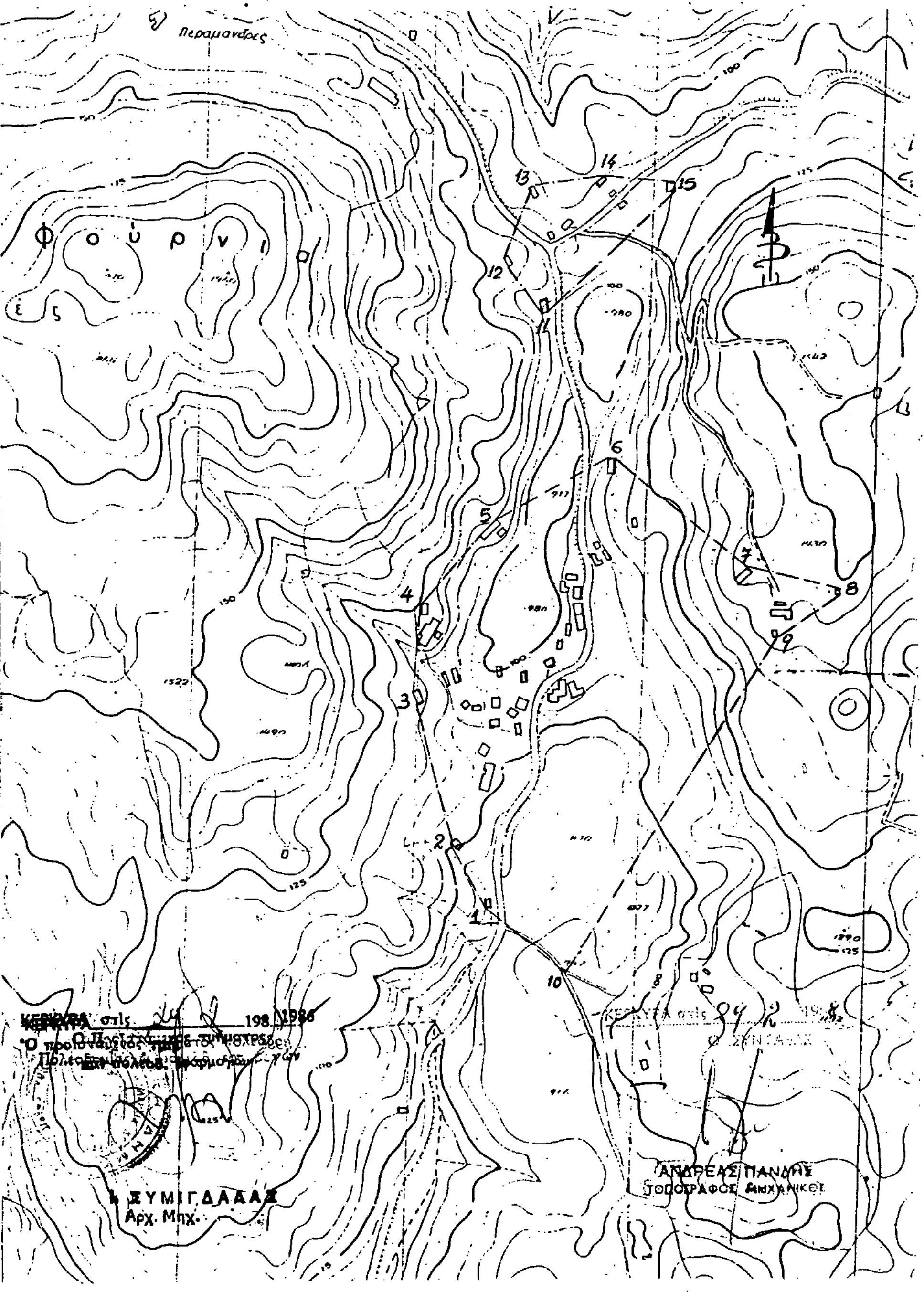
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)					
1	Μεταλληνός Σπύρος Νεογ.	17		33	
2	Κορδουσιάν Αρσάκ	18		34	
3	Μεταλληνός Παντελής	19		35	
4	Μαρτζούκος Γεράσιμος	20		36	
5	Ρέγγης Σταυριανός	21		37	
6	Μαρτζούκος Σπύρος	22		38	
7	Ρέγγης Μιχαήλ	23		39	
8	Γκούρος Αλέξανδρος	24		40	
9	Γκούρος Αλέξανδρος	25		41	
10	Διασταύρωση δρόμων	26		42	
11	Δήμας Αντώνιος	27		43	
12	Μεταλληνού Ελένη	28		44	
13	Μεταλληνός Μαργαρίτης	29		45	
14	Λυκοπόρης Νικόλαος	30		46	
15	Κατώλης Αλέξανδρος	31		47	
16		32		48	

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει τη ... απόφαση ...

Κερκυρα 24 Φεβρουαρίου 1986

ελαχιστο οριο αρτιοτητας 750 τ.μ.
για το συνεχτικο τμημα ....
για το διασπαρτο τμημα ....

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΗΜΕΡ. 24.2.1986



Αριθ. 5865/87 (5)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Νιρβάνα ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Αμπελώνα, Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη 1527/4.12.87 αίτηση του Πολεοδομικού Γραφείου Τυρνάβου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο Νιρβάνα που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

Αριθμ. 57387/28.11.66 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Τυρνάβου, Δημητρίου Γιωτόπουλου.

4. Το από Νοέμβρη 87 τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την 4/1/12.1.88 πράξη του Συμβουλίου Ν. ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Νιρβάνα, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

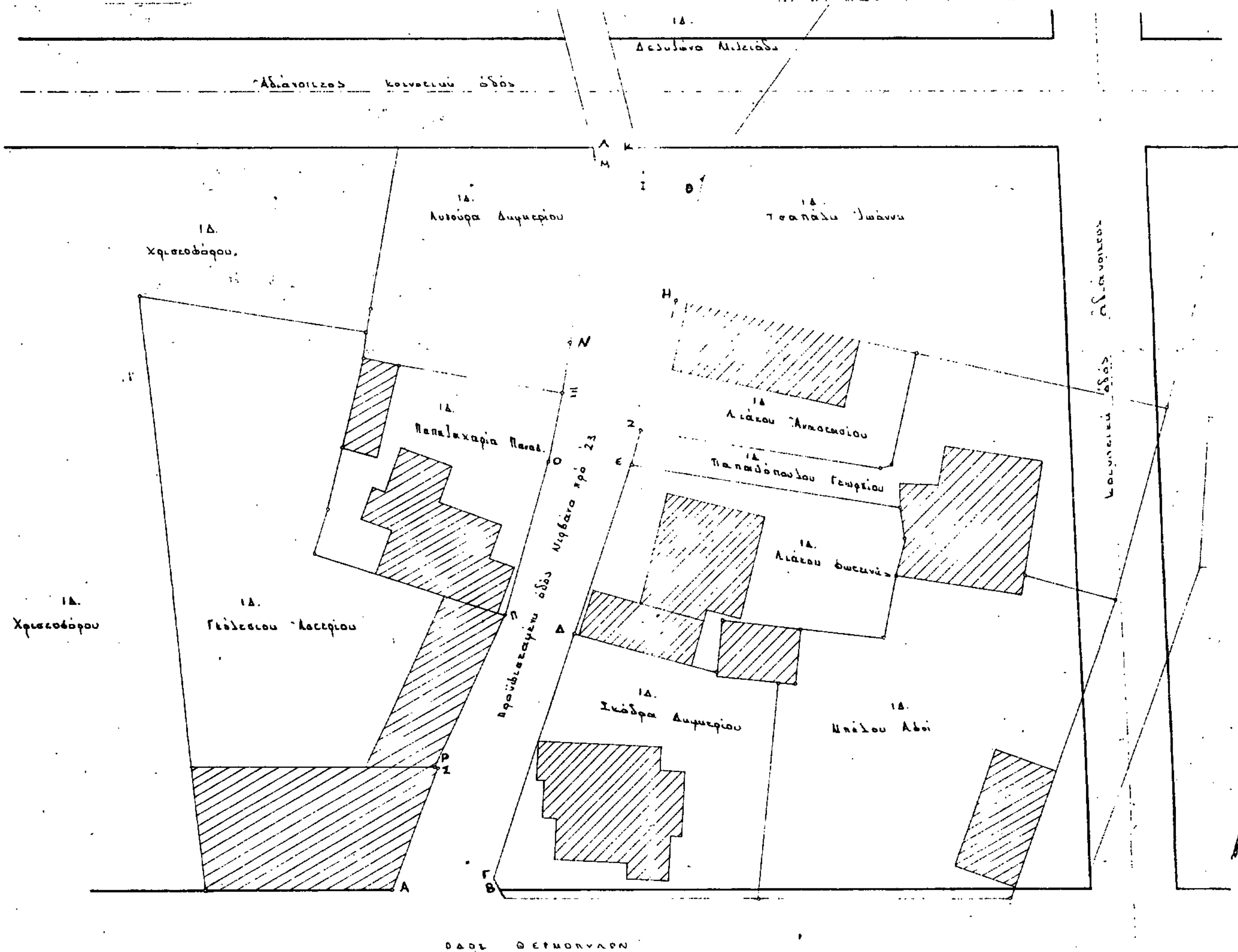
Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Αμπελώνα και με τα στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Α), όπως φαίνεται στο από Νοέμβρη 87 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ. Μηχ/κού Αθανασίου Μυλωνά το οποίο έχει θεωρηθεί από το Πολεοδομικό Γραφείο Τυρνάβου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

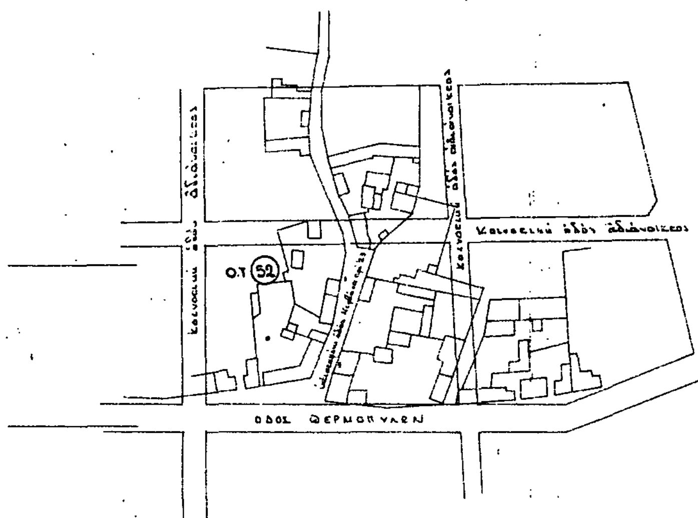
Λάρισα, 14 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



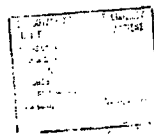
Απόσπασμα σχεδίου
κοινότητος Αμπελώνος
κλίμαξ 1:1000





Τοπογραφικό διάγραμμα

Απεικόνιση υφισταμένων οδού πρό του '23
και των όμορων ιδιοκτησιών
κλίμαξ 1:1000 1:200



1527/87

Λάρισα Νοέμβριος 198..





-Ο-
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





